

Protokoll

2012-06-11

Ärendenummer

M12107

Förretningslantmätare

Kerstin Sidgren

Ärende Anläggningsåtgärd berörande omprövning av Hyllinge ga:3 som förvaltas av Hyllinge östra samfällighetsförening

Kommun: Åstorp Län: Skåne

Sammanfattning I detta protokoll redovisas beslut om:

- Ändring av anläggningsbeslut enligt 35 § anläggningslagen.

Sökande och sakägare Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.

Hänvisning till författningar m.m. AL Anläggningslagen (1973:1149)
SFL Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150)

Yrkande Se ansökan, aktbilaga A1 och komplettering av ansökan, kartskick, aktbilaga A2.
Se även protokoll, aktbilaga PR1.

Anläggningsbeslut **Skäl:**
Det befintliga nätverket för TV-signaler kan inte erbjuda alla de funktioner som efterfrågas av medlemmarna i föreningen. Att uppgradera nätverket är därför inte ekonomiskt försvarbart. Ett fiberoptiskt nätverk är en praktisk ändring till en ny verklighet. Nätverket ger helt andra möjligheter när det gäller anpassning till de digitala signaler som styr bredband, TV och telefoni i dagens samhälle. Ändrade förhållanden har således inträtt. Hyllinge ga:4 kan därför omprövas enligt 35 § AL.

TV och telefoni kan distribueras till slutanvändare på flera sätt till en relativt billig kostnad. Det kan därför inte sägas att det är av väsentlig betydelse för en fastighet att anslutas till ett fiberoptiskt nätverk för att tillhandahålla endast TV och telefoni.

Bredbandsutbyggnaden däremot är en prioriterad fråga för Sveriges regering. Målet är att 90 % av Sveriges hushåll och företag ska ha tillgång till minst 100 Mbit/s år 2020. Denna hastighet kan idag ej erhållas på annat sätt än att ett fiberoptiskt nätverk installeras.

Ca 96 % av ägarna till de fastigheter som är anslutna till Hyllinge ga:3 har skriftligen godkänt övergången till ett fiberoptiskt nätverk. De fem fastigheter som inte önskar att vara med i övergången till fiberoptiskt nätverk kommer att utgå ur Hyllinge ga:3.

Något hinder mot att ompröva gemensamhetsanläggningen föreligger inte enligt 5-12 §§ AL.

För området gäller stadsplan, fastställd 1974-11-08 och ändring av detaljplan, antagen 1995-12-18.

Anläggningsåtgärden är väsentligen utan betydelse för fordringshavare med panträtt.

Beslut:

Utlåtande 1982-07-09, akt 11-ÅST-1020/82 och 1987-12-18, akt 1167-114, berörande gemensamhetsanläggningen Hyllinge ga:3, upphör att gälla och ersätts av anläggningsbeslut enligt beskrivning, aktbilaga BE1 och kartsnitt, aktbilaga BE2.

Tillträdesbeslut Tillträde ska ske när anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut **Skäl:**
Något ersättningsyrkande har inte framförts.

Beslut:

Någon ersättning ska inte betalas för upplåtelse av utrymme för dragning av fiberoptiskt nätverk.

Beslut fördelning av förrättningskostnad Förrättningskostnaden för omprövningen ska betalas av de deltagande fastigheterna i Hyllinge ga:3 med lika belopp. Gemensam faktura skickas till Hyllinge östra samfällighetsförening, c/o Mats Dwenger, Rubinvägen 62, 265 75 Hyllinge.

Aktmottagare Hyllinge östra samfällighetsförening,
c/o Anita Johansson, Opalvägen 53, 265 75 Hyllinge.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
NYBROVÄGEN 5
262 63 ÄNGELHOLM

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 9 juli. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer M12107 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Kerstin Sidgren

