

Protokoll

2012-05-28

Ärendenummer
M12107Förretningslantmätare
Kerstin Sidgren

Ärende	Anläggningsåtgärd berörande omprövning av Hyllinge ga:3 som förvaltas av Hyllinge östra samfällighetsförening	
	Kommun: Åstorp	Län: Skåne
Handläggning/ kallelse	Med sammanträde i Folkets Hus, Örtgatan 23, Hyllinge. Kallelse, se aktbilaga 1. Närvarolista, se aktbilaga 2.	
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	SFL	Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150)
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A1 och komplettering av ansökan, kartsnitt, aktbilaga A2.	
Redogörelse	<p>Förretningslantmätaren skickar runt en närvarolista. Fullmakter inlämnas.</p> <p>Hyllinge östra samfällighetsförening förvaltar Hyllinge ga:3. Föreningen består av 128 fastigheter och förvaltar radio- och tv-antenn med tillhörande förstärkare, kablar och ledningar, särskild antennmast med parabolantenn för mottagning av satellitöverförda program jämte tillbehör.</p> <p>Ansökan om att ändra anläggningsbeslutet inkom till lantmäteriet den 17 januari 2011. Föreningen har vid årsstämma den 11 oktober 2010 beslutat att det analoga nätverket för TV ska bytas till ett fiberoptiskt nätverk med tillhörande tjänster för TV, bredband och telefoni, se årsstämmoprotokoll till aktbilaga A1.</p> <p>Detta innebär att föreningen har för avsikt att stänga ner det gamla analoga nätverket i samband med att det nya fiberoptiska nätverket är byggt och installerat.</p> <p>Eftersom de nuvarande kablarna inte ligger i någon kanalisation så krävs ny kabeldragning på tomtmark och kommunal mark. Styrelsen har gått runt till de boende och samlat in underskrifter på vilka som</p>	

vill gå med i det nya fiberoptiska nätverket och vilka som vill gå ur föreningen. 123 stycken medlemsfastigheter vill vara med och 5 vill gå ur.

Ledningarna kommer att dras in på och över en del fastigheter. Frågan uppkom om det inte behövs servitut för ändamålet. Svaret är att servitut inte behöver bildas eftersom anläggningen gäller hela vägen fram till respektive huvudbyggnad.

För närvarande finns inte någon försäkring ifall någon fastighetsägare råkar gräva av kabeln. Styrelsen meddelar att de ska undersöka hur detta ska lösas. Kabeln grävs ner på 35 cm djup och rådet är att ta mått refererande till gränsen eller huset var kabeln är nedgrävd.

Fastighetsägarna ska få möjlighet att sätta ut plastpinnar som markering för var de önskar att kabeln ska gå in till husen.

De fastigheter som inte ska vara med i Hyllinge ga:3 kan yrka om inträde vid senare tillfälle. Ansökan och överenskommelse om inträde ska i så fall inlämnas till Lantmäteriet. Samfällighetsföreningen kan begära ersättning vid inträdet.

Samfällighetsföreningen behöver inte upplösas eftersom det endast finns en kassa.

Yrkande om någon ersättning framförs inte.

Förrättningskostnad Förrättningskostnaden för omprövningen ska betalas av de deltagande fastigheterna i Hyllinge ga:3 med lika belopp. Gemensam faktura skickas till Hyllinge östra samfällighetsförening, c/o Mats Dwenger, Rubinvägen 62, 265 75 Hyllinge.

Aktmottagare Hyllinge östra samfällighetsförening,
c/o Anita Johansson, Opalvägen 53, 265 75 Hyllinge.

Förrättnings avslutande Förrättningen kommer att avslutas på lantmäterikontoret den 11 juni 2012.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Kerstin Sidgren

